

**2019ko OTSAILAREN 19ko TOKIKO
GOBERNU BATZORDEKO
BILKURAKO AKTA.**

Tokia: Berako Herriko Etxea.
Eguna: 2019-02-19.
Hasiara ordua: 13:20.
Bilkura mota: ohikoa, 1. deia.

BERTARATUAK:
M. Aranzazu Zubieta Ochoteco
Ixone Tellechea Uranga
EZ EGOTE JUSTIFIKATUA:
German Castillo Lazcanotegui

ALKATEA (Bilkurako buru):
Josu Iratzoki Agirre

IDAZKARIA: Miguel Jose Belarra Tellechea,
ekintzaren akta jasotzen du.

EZTABAIDATUTAKO GAIAK (behar bezala egindako deialdiaren Gai Zerrendan sartu zirenak):

1. AZKENEKO BILKURAKO AKTAREN ONARPENA.

Alkateak galdetu du zinegotziren batek oharren bat egin nahi ote dion deialdiarekin batera banatu zen aurreko bilkurako aktari (2019/01/16). Inork ez du azalpenik egin eta **aho batez** onartzen da akta.

2. HIRIGINTZAKO ESPEDIENTEAK.

2.1. U.U.16.1 UNITATEAREN KONPENTSAZIO BATZORDEAREN ESTATUTUEN PROIEKTUA. HASIERAKO ONESPENA.

Sustatzailea: Jose Ignacio Errandonea Aguinaga.

Helburua: U.U.16.1 unitatearen konpentsazio batzordearen estatutuen proiektua onestea.

**ACTA DE SESIÓN DE JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL DE 19 DE
FEBRERO DE 2019.**

Lugar: Casa Consistorial de Bera.
Día: 19-02-2019.
Hora comienzo: 13:20.
Tipo sesión: ordinaria, 1ª convocatoria.

ASISTEN:
Mª Aranzazu Zubieta Ochoteco
Ixone Tellechea Uranga
AUSENCIA JUSTIFICADA:
German Castillo Lazcanotegui

ALCALDE (preside la sesión):
Josu Iratzoki Agirre

SECRETARIO: Miguel José Belarra Tellechea, levanta acta del acto.

ASUNTOS TRATADOS (incluidos en el Orden del Día de la convocatoria realizada al efecto):

1.- APROBACIÓN ACTA SESIÓN ANTERIOR.

Pregunta el Alcalde si alguna de las concejales desea hacer alguna observación al acta de la sesión anterior (16/01/2019) repartida con la convocatoria. No se ha manifestado ninguna, aprobándose el acta **por unanimidad**.

2.- EXPEDIENTES URBANISMO.

2.1.- PROYECTO DE ESTATUTOS DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA UNIDAD U.U.16.1. APROBACIÓN INICIAL.

Promotor: José Ignacio Errandonea Aguinaga.

Objeto: aprobar el proyecto de Estatutos de la Junta de Compensación de la unidad U.U.16.1.

Dokumentazioa: estatutuen proiektua.	Documentación: proyecto de Estatutos.
<p>Aurrekariak:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2018ko abuztuaren 22ko Osoko Bilkuran hasiera batean onetsi zen U.U.16.1eko jarduketa sistema aldatzeko espedientea —borondatezko birzatiketa sistematik konpentsazio sistemara aldatzeko—. - Espedientea jendaurrean egon ostean, behin betiko onespena eman zitzaion 2018ko azaroaren 14ko Bilkuran. - 19. zenbakiko Nafarroako Aldizkari Ofizialean, 2019ko urtarrilaren 29an, argitaratu zen jarduketa sistema aldatzeko behin betiko onespena. <p>Ikusirik:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Konpentsazio batzordearen estatutuen proiektua. - Sustatzailea exekuzio unitatearen azaleraren %35 baino gehiagoren ordezkari den jabea dela. - Udal Idazkaritzak 2019ko otsailaren 12an egindako txosten juridikoa. <p>Lurraldearen Antolamenduari eta Hirigintzari buruzko Foru Legearen testuategina onesten duen 1/2017 Legegintzako Foru Dekretuaren 162. eta 74. artikuluekin bat etorritik,</p> <p>aho batez ERABAKITZEN DA:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Hasierako onespena ematea U.U.16.1 unitatearen konpentsazio batzordearen estatutuen proiektuari. 2. Akordio hau argitaratzea Nafarroako Aldizkari Ofizialean, Nafarroako Foru Komunitatean editatzen diren egunkarietan eta Udaletxeko Iragarki Taulan, jendaurrean egon dadin hogeitun laneguneko epean. 	<p>Antecedentes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En sesión plenaria de 22 de agosto de 2018 se aprueba inicialmente el expediente de modificación del sistema de actuación de la U.U.16.1 —sustituir la reparcelación voluntaria por el sistema de compensación—. - Tras su exposición pública, se aprueba definitivamente el expediente en Pleno de 14 de noviembre de 2018. - En el Boletín Oficial de Navarra nº 19, de 29 de enero de 2019, se publicó la aprobación definitiva de la modificación del sistema de actuación. <p>Visto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El proyecto de Estatutos de la Junta de Compensación. - Que el promotor es propietario de más del 35% de la superficie de la unidad de ejecución. - El informe jurídico emitido por Secretaría municipal el 12 de febrero de 2019. <p>De conformidad con lo establecido por los artículos 162 y 74 del Decreto Foral Legislativo 1/2017, Texto Refundido de la Ley Foral 35/2002 de Ordenación del Territorio y Urbanismo,</p> <p>por unanimidad SE ACUERDA:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1º.- Aprobar inicialmente el proyecto de Estatutos de la Junta de Compensación de la unidad U.U.16.1. 2º.- Publicar este acuerdo en el Boletín Oficial de Navarra, en prensa editada en la Comunidad Foral de Navarra y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento, al objeto de que esté expuesto al público por plazo de 20 días hábiles.



3. Erabaki hau jakinaraztea sustatzaileari eta banan-banan jarduketa-sistemak ukitzen dituen erregistroko jabe guztiei, adieraziz izapide-egintza izanik, ezin dela inolako errekurtsorik jarri.

Beste aztergairik izan gabe, 13:35 izanik, alkateak bilera bukatutzat eman du, eta nik, neronek, idazkaria naizenez, ziurtatzen dut.

O.E. ALKATEA/ VºBº EL ALCALDE,
Josu Irtzoki Agirre.

3º.- Notificar este acuerdo al promotor e individualizadamente a todos los propietarios registrales afectados por el sistema de actuación, indicándoles que, al tratarse de un acto de mero trámite, no cabe recurso alguno.

No habiendo más asuntos que tratar, el Alcalde levanta la sesión a las 13:35 horas, lo que yo, el Secretario, certifico.

IDAZKARIA/ EL SECRETARIO,
Miguel J. Belarra Tellechea.