

**2019ko MAIATZAREN 14ko TOKIKO
GOBERNU BATZORDEKO
BILKURAKO AKTA.**

Tokia: Berako Herriko Etxea.
Eguna: 2019-05-14.
Hasiera ordua: 13:25.
Bilkura mota: ohikoa, 1. deia.

BERTARATUAK:
M. Aranzazu Zubieta Ochoteco
Ixone Tellechea Uranga

EZ EGOTE JUSTIFIKATUA:
German Castillo Lazcanotegui

ALKATEA (Bilkurako buru):
Josu Iratzoki Agirre

IDAZKARIA: Miguel Jose Belarra Tellechea,
ekintzaren akta jasotzen du.

EZTABAIDATUTAKO GAIAK (behar bezala egindako deialdiaren Gai Zerrendan sartu zirenak):

**1. AZKENEKO BILKURAKO AKTAREN
ONARPENA.**

Alkateak galdetu du zinegotziren batek oharren bat egin nahi ote dion deialdiarekin batera banatu zen aurreko bilkurako aktari (2019/04/15). Inork ez du azalpenik egin eta **aho batez** onartzen da akta.

2. HIRIGINTZAKO ESPEDIENTEAK.**2.1. U.U.16.1 UNITATEAREN
KONPENTSAZIO BATZORDEAREN
ESTATUTUEN PROIEKTUA. BEHIN
BETIKO ONESPENA.**

Sustatzailea: Jose Ignacio Errandonea
Aguinaga.

Helburua: U.U.16.1 unitatearen
konpentsazio batzordearen estatutuen
proiektua onestea.

**ACTA DE SESIÓN DE JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL DE 14 DE MAYO DE
2019.**

Lugar: Casa Consistorial de Bera.
Día: 14-05-2019.
Hora comienzo: 13:25.
Tipo sesión: ordinaria, 1ª convocatoria.

ASISTEN:
Mª Aranzazu Zubieta Ochoteco
Ixone Tellechea Uranga

AUSENCIA JUSTIFICADA:
German Castillo Lazcanotegui

ALCALDE (preside la sesión):
Josu Iratzoki Agirre

SECRETARIO: Miguel José Belarra
Tellechea, levanta acta del acto.

ASUNTOS TRATADOS (incluidos en el Orden del Día de la convocatoria realizada al efecto):

**1.- APROBACIÓN ACTA SESIÓN
ANTERIOR.**

Pregunta el Alcalde si alguna de las concejales desea hacer alguna observación al acta de la sesión anterior (15/04/2019) repartida con la convocatoria. No se ha manifestado ninguna, aprobándose el acta **por unanimidad**.

2.- EXPEDIENTES URBANISMO.**2.1.- PROYECTO DE ESTATUTOS DE
LA JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA
UNIDAD U.U.16.1. APROBACIÓN
DEFINITIVA.**

Promotor: José Ignacio Errandonea
Aguinaga.

Objeto: aprobar el proyecto de Estatutos de la Junta de Compensación de la unidad U.U.16.1.

Dokumentazioa: estatutuen proiektua.	Documentación: proyecto de Estatutos.
<p>Aurrekariak:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2018ko abuztuaren 22ko Osoko Bilkuran hasiera batean onetsi zen U.U.16.1eko jarduketa sistema aldatzeko espedientea —borondatezko birzatiketa sistematik konpentsazio sistemara aldatzeko—. - Espedientea jendaurrean egon ostean, behin betiko onespena eman zitzaion 2018ko azaroaren 14ko Bilkuran. - 19. zenbakiko Nafarroako Aldizkari Ofizialean, 2019ko urtarrilaren 29an, argitaratu zen jarduketa sistema aldatzeko behin betiko onespena. <p>Ikusirik:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Konpentsazio batzordearen estatutuen proiektua. - Sustatzailea exekuzio unitatearen azaleraren %35 baino gehiagoren ordezkari den jabea dela. - Udal Idazkaritzak 2019ko otsailaren 12an egindako txosten juridikoa. <p>Kontuan izanda:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tokiko Gobernu Batzordeak, 2019ko otsailaren 19ko bilkuran, hasiera batean onetsi zuela agiria. - Espedientea jendaurrean jarri zela, iragarkiak argitaratuz NAOn, prentsan eta Iragarki Oholean. Era berean, erabakia banan-banan jakinarazi zitzaien jarduketa-sistemak ukitzen dituen erregistroko jabe guztiei. - Espedientea jendaurrean egon zen epealdian ez zela alegaziorik aurkeztu. 	<p>Antecedentes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En sesión plenaria de 22 de agosto de 2018 se aprueba inicialmente el expediente de modificación del sistema de actuación de la U.U.16.1 —sustituir la reparcelación voluntaria por el sistema de compensación—. - Tras su exposición pública, se aprueba definitivamente el expediente en Pleno de 14 de noviembre de 2018. - En el Boletín Oficial de Navarra nº 19, de 29 de enero de 2019, se publicó la aprobación definitiva de la modificación del sistema de actuación. <p>Visto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El proyecto de Estatutos de la Junta de Compensación. - Que el promotor es propietario de más del 35% de la superficie de la unidad de ejecución. - El informe jurídico emitido por Secretaría municipal el 12 de febrero de 2019. <p>Teniendo en cuenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Que el documento se aprobó inicialmente en sesión de Junta de Gobierno Local de 19 de febrero de 2019. - Que el expediente se sometió a exposición pública mediante publicación de anuncios en el BON, prensa y Tablón de Anuncios. Igualmente, se notificó individualmente a todos los propietarios registrales afectados por el sistema de actuación. - Que no se presentaron alegaciones durante el periodo de exposición pública.

Lurraldearen Antolamenduari eta Hirigintzari buruzko Foru Legearen testu bategina onesten duen 1/2017 Legegintzako Foru Dekretuaren 162. eta 74. artikuluekin bat etorriz,

aho batez ERABAKITZEN DA:

1. Behin betiko onespina ematea U.U.16.1 unitatearen konpentsazio batzordearen estatutuen proiektuari. Behin betiko onespina honek berekin dakar jabe guztiak konpentsazio sisteman sartzea, eta handik aurrera batzordeak eta administrazio jarduleak hartzen dituzten erabakiak lotzaileak izanen dira.

2. Akordio hau argitaratzea Nafarroako Aldizkari Ofizialean.

3. Erabaki hau jakinaraztea sustatzaileari eta banan-banan ukitutako jabe guztiei, zeinei gehienez ere hiru hilabeteko epea ematen baitzaie konpentsazio batzordea eratzeko, eskritura publikoaren egilespenaren bidez. Eratzen den unetik aurrera, konpentsazio batzordeak nortasun juridikoa eta jarduteko gaitasuna izanen ditu.

4. Alkatea, Josu Iratzoki Agirre edo legez ordezkatzeko duena, izendatzea Berako Udalaren ordezkari konpentsazio batzordearen batzar orokorrean.

2.2. OBRA HANDIKO LIZENTZIA. SAN MARTIN ERMITA ERABERRITZEA. 3. POLIGONOKO 317. PARTZELA. ZALAIN AUZO.

Sustatzailea: Berako San Esteban Parrokia.

Obra: San Martin Ermita eraberritzea. 3. poligonoko 317. partzela. Zalain Auzoa.

Dokumentazioa: exekuzio proiektua, Elkargo Ofizialaren oniritziarekin, 2019/02/19an emana.

De conformidad con lo establecido por los artículos 162 y 74 del Decreto Foral Legislativo 1/2017, Texto Refundido de la Ley Foral 35/2002 de Ordenación del Territorio y Urbanismo,

por unanimidad SE ACUERDA:

1.- Aprobar definitivamente el proyecto de Estatutos de la Junta de Compensación de la unidad U.U.16.1. Esta aprobación definitiva de los Estatutos implica la incorporación automática de todos los propietarios al sistema de compensación, quedando vinculados en lo sucesivo por los acuerdos de la Junta y de la Administración actuante.

2.- Publicar este acuerdo en el Boletín Oficial de Navarra.

3.- Notificar este acuerdo al promotor e individualmente a todos los propietarios afectados, otorgándoles un plazo máximo de tres meses para constituir la Junta de Compensación mediante otorgamiento de escritura pública. A partir de su constitución, la Junta de Compensación adquirirá personalidad jurídica y capacidad de obrar.

4.- Nombrar al Alcalde, Josu Iratzoki Agirre o quien legalmente le sustituya, representante del Ayuntamiento de Bera en la Asamblea General de la Junta de Compensación.

2.2.- LICENCIA DE OBRA MAYOR. REHABILITACIÓN DE LA ERMITA SAN MARTÍN. PARCELA 317, POLÍGONO 3. BARRIO ZALAIN.

Promotora: Parroquia San Esteban de Bera.

Obra: Rehabilitación de la Ermita San Martín. Parcela 317, polígono 3. Barrio Zalain.

Documentación: proyecto de ejecución, visado por el Colegio Oficial con fecha 19/02/2019.

<p>Agiri osagarriak: ez.</p> <p>Teknikariak: Xavier Chérrez Bermejo eta Raquel Cantera Corcuera, arkitektoak.</p>	<p>Documentación complementaria: no.</p> <p>Técnicos: Xavier Chérrez Bermejo y Raquel Cantera Corcuera, arquitectos.</p>
<p>Ikusirik:</p> <ul style="list-style-type: none"> - San Martin Ermita eraberritzeko obra lizentziaren espedientea, goiburuan aipaturiko agiriekin. - Nasuvinsak 2019/03/14an egindako txosten teknikoak. - Udal Idazkaritzak 2019/05/08an egindako txosten juridikoa. <p>Kontuan izanik Lurraldearen Antolamenduari eta Hirigintzari buruzko Foru Legearen testu bategina onesten duen 1/2017 Legegintzako Foru Dekretuaren 194. artikulua xedatzen duena,</p> <p>aho batez ERABAKITZEN DA:</p> <p>1. Eskatutako obra lizentzia ematea Berako San Esteban Parrokiari, aurkeztutako agirien arabera, indarrean dagoen araudiari lotua, eta aipatzen diren zehaztapen hauek konplitzeko baldintzarekin:</p> <p>1.1. Obra hasi aurretik, sustatzaileak:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kantauriko Konfederazio Hidrografiakoaren baimena lortu behar du, Bidasoa ugaldearen polizia gunean dagoelako. - Zuinketa-akta edo hasiera-akta egin behar du udal teknikariarekin - Agiria aurkeztu behar du, non ziurtatuko den obra egiteko hartu duen eraikitzailea inskribaturik dagoela eraispenetako hondakinen edukitzaile diren 	<p>Visto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El expediente de licencia de obras para rehabilitación de la Ermita San Martín, con la documentación referenciada en el encabezamiento. - El informe técnico emitido por Nasuvinsa el 14/03/2019. - El informe jurídico emitido por Secretaría municipal el 08/05/2019. <p>De conformidad con lo establecido por el artículo 194 del Decreto Foral Legislativo 1/2017, Texto Refundido de la Ley Foral 35/2002 de Ordenación del Territorio y Urbanismo,</p> <p>por unanimidad SE ACUERDA:</p> <p>1.- Conceder a la Parroquia San Esteban de Bera la licencia de obras solicitada, de acuerdo con el proyecto presentado, sujeta al cumplimiento de la normativa vigente y condicionada al cumplimiento de las siguientes determinaciones:</p> <p>1.1.- Antes de iniciar la obra la promotora deberá:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Obtener la autorización de la Confederación Hidrográfica del Cantábrico, ya que se encuentra en zona de policía del río Bidasoa. - Realizar la correspondiente acta de replanteo o inicio con el técnico municipal. - Presentar un documento que certifique la contratación de un constructor poseedor de RCDs autorizado por el Gobierno de Navarra para la ejecución de la misma. Debe cumplirse



eraikitzaileen Nafarroako Gobernuko erregistroan. 23/2011 Foru Dekretuan eta 105/2008 Errege Dekretuan ezarritakoa bete behar da.

- Udalak diseinatutako kartela jarri behar du obran bertan, ikusten den toki batean, eta obrak irauten duen bitartean mantendu.

- Obrarako behar den ur-hartunea eskatu eta kontratua egin behar du.

1.2. Obra baimen honekin baimentzen dira aurkeztutako agirietan agertzen diren obrak, azaldutako baldintzekin. Aldaketak izanez gero, obra baimenaren aldaketa eskatu egin behar da; jakinik, sustatzailea, kontratista eta obra zuzendaria direla obraren arduradunak ondorio guztietarako.

1.3. Bide publikoa hartu behar balitz aldamiio edo beste elementuekin, Udalaren baimena eskatu behar da aurretik.

1.4. Hauek dira baimendutako obrak egiteko epeak: urte bat hasteko eta hiru bukatzeko.

1.5. Lehen erabilpenerako lizentzia eskatu behar da obrak bukatu eta gero.

1.6. Lizentzia hau ematen da toki araubideko edo araubide sektorialeko legediaren arabera, aginduzkoak diren gainerako baimenak utzi gabe eta hirugarrenen kalterik gabe.

2. Eraikina, instalazioa edo obraren zergaren salbuespena adieraztea, Ermita gurtzarako erabiltzen den tokia izateagatik (1979ko urtarrilaren 3ko Espainiako estatuaren eta Aulki Santuaren artean izenpetutako Akordioa alderdi ekonomikoetara buruz).

3. Erabaki hau jakinaraztea

lo establecido por el Decreto Foral 23/2011 y el Real Decreto 105/2008.

- Colocar en la obra, en lugar visible, el cartel diseñado por el Ayuntamiento, manteniéndolo mientras dure la misma.

- Solicitar y contratar la toma de agua correspondiente para la obra.

1.2.- Con esta licencia de obras se autorizan las obras que constan en la documentación presentada, con las indicaciones aquí expresadas. Si hubiera modificaciones en la obra, se deberá solicitar modificación de la licencia de obras concedida, sabiendo que, a todos los efectos, los responsables de la obra son el promotor/a, la empresa contratista y la dirección de la obra.

1.3.- Si fuese necesario ocupar la vía pública con andamios u otros elementos, habrá que solicitar permiso previamente al Ayuntamiento.

1.4.- Los plazos para la ejecución de estas obras serán de un año para comenzarlas y de tres para terminarlas.

1.5.- Una vez finalizadas las obras, deberá solicitarse la licencia de primera utilización.

1.6.- Esta licencia se otorga sin perjuicio de las demás autorizaciones que sean preceptivas de acuerdo con la legislación de régimen local o sectorial y sin perjuicio de terceros.

2.- Declarar la exención del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, por ser la Ermita un lugar destinado al culto (Acuerdo entre el Estado Español y la Santa Sede sobre asuntos económicos, de 3 de enero de 1979).

3.- Notificar este acuerdo a la promotora.

sustatzaileari.

2.3. OBRA HANDIKO LIZENTZIA. HORNITEGIKO ZERBITZU GELAREN HANDITZEA. 3. POLIGONOKO 104. PARTZELA. ZALAIN POLIGONOA, 18.

2.3.- LICENCIA DE OBRA MAYOR. AMPLIACIÓN DEL LOCAL DE SERVICIOS DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO. PARCELA 104, POLÍGONO 3. POLÍGONO ZALAIN, 18.

<p>Sustatzailea: IRUNZA 2005 S.L.</p> <p>Obra: Hornitegioko zerbitzu gelaren handitzea. 3. poligonoko 104. partzela. Zalain Poligonoa, 18.</p> <p>Dokumentazioa: exekuzio proiektua, Elkargo Ofizialaren oniritziarekin, 2019/01/07an emana.</p> <p>Agiri osagarriak (guztiak oniritzirik gabekoak): proiektuaren agiri osagarria, Sarrera Erregistroko 449/2019-02-26 zenbakiduna; jarduera proiektua, teknikari berak 2019ko otsailean sinaturikoa; azkeneko horren agiri osagarria, Erregistroko 860/2019-04-11 zenbakiduna.</p> <p>Teknikaria: Juan Carlos Rodriguez Masa, industria ingeniari teknikoa.</p>	<p>Promotora: IRUNZA 2005 S.L.</p> <p>Obra: Ampliación del local de servicios de la estación de servicio. Parcela 104, polígono 3. Polígono Zalain, 18.</p> <p>Documentación: proyecto de ejecución, visado por el Colegio Oficial con fecha 07/01/2019.</p> <p>Documentación complementaria (toda ella sin visado): documentación complementaria al proyecto, número 449/2019-02-26 del Registro de Entrada; proyecto de actividad suscrito por el mismo técnico en febrero de 2019; documentación complementaria al proyecto de actividad, número 860/2019-04-11 del Registro de Entrada.</p> <p>Técnico: Juan Carlos Rodriguez Masa, ingeniero técnico industrial.</p>
--	---

Ikusirik:

- Hornitegioko zerbitzu gela handitzeko obra lizentziaren espedientea, goiburuan aipaturiko agiriekin.

- Martxoaren 4ko 54/2015 Alkatezaren Ebazpenaren bidez eman zela jarduera lizentzia erregaien hornidurarako, kamioi aparkalekuarekin batera.

- Nasuvinsak 2019/03/18an egindako txosten teknikoa.

- Ecolanek, jarduera sailkatuen gaiko aholkularitzak, 2019/05/02an egindako txosten teknikoa, zeinean jardueraren aldaketa ez dela

Visto:

- El expediente de licencia de obras para ampliación del local de servicios de la estación de servicio, con la documentación referenciada en el encabezamiento.

- Que por Resolución de Alcaldía 54/2015, de 4 de marzo, se concedió licencia de actividad clasificada para suministro de carburantes con aparcamiento de camiones.

- El informe técnico emitido por Nasuvinsa el 18/03/2019.

- El informe técnico emitido por Ecolan, asesoría en materia de actividades clasificadas, de fecha 02/05/2019, que determina que se

funtsezkoa zehazten baitu.

- Udal Idazkaritzak 2019/05/13an egindako txosten juridikoa.

Kontuan izanik Lurraldearen Antolamenduari eta Hirigintzari buruzko Foru Legearen testu bategina onesten duen 1/2017 Legegintzako Foru Dekretuaren 194. artikulua eta, abenduaren 28ko, 93/2006 Foru Dekretuaren —Ingurumena Babesteko Esku-Hartzeari buruzko martxoaren 22ko 4/2005 Foru Legea garatzeko Erregelamendua— 77. artikulua xedatzen dutena,

aho batez ERABAKITZEN DA:

1. Eskatutako obra lizentzia ematea IRUNZA 2005 S.L. enpresari, aurkeztutako agirien arabera, indarrean dagoen araudiari lotua, eta aipatzen diren zehaztapen hauek konplitzeko baldintzarekin:

1.1. Obra hasi aurretik, sustatzaileak:

- Kantauriko Konfederazio Hidrografiakoaren baimena lortu behar du, Bidasoa ugaldearen polizia gunean dagoelako.

- Zuinketa-akta edo hasiera-akta egin behar du udal teknikariarekin

- Agiria aurkeztu behar du, non ziurtatuko den obra egiteko hartu duen eraikitzailea inskribaturik dagoela eraispenetako hondakinen edukitzaile diren eraikitzaileen Nafarroako Gobernuak erregistroan. 23/2011 Foru Dekretuan eta 105/2008 Errege Dekretuan ezarritakoa bete behar da.

- Udalak diseinatutako kartela jarri behar du obran bertan, ikusten den toki batean, eta obrak irauten duen bitartean mantendu.

trata de una modificación no sustancial de la actividad.

- El informe jurídico emitido por Secretaría municipal el 13/05/2019.

De conformidad con lo establecido por el artículo 194 del Decreto Foral Legislativo 1/2017, Texto Refundido de la Ley Foral 35/2002 de Ordenación del Territorio y Urbanismo y artículo 77 del Decreto Foral 93/2006, de 28 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley Foral 4/2005, de 22 de marzo, de Intervención para la Protección Ambiental,

por unanimidad SE ACUERDA:

1.- Conceder a IRUNZA 2005 S.L. la licencia de obras solicitada, de acuerdo con el proyecto presentado, sujeta al cumplimiento de la normativa vigente y condicionada al cumplimiento de las siguientes determinaciones:

1.1.- Antes de iniciar la obra la promotora deberá:

- Obtener la autorización de la Confederación Hidrográfica del Cantábrico, ya que se encuentra en zona de policía del río Bidasoa.

- Realizar la correspondiente acta de replanteo o inicio con el técnico municipal.

- Presentar un documento que certifique la contratación de un constructor poseedor de RCDs autorizado por el Gobierno de Navarra para la ejecución de la misma. Debe cumplirse lo establecido por el Decreto Foral 23/2011 y el Real Decreto 105/2008.

- Colocar en la obra, en lugar visible, el cartel diseñado por el Ayuntamiento, manteniéndolo mientras dure la misma.

- Obrarako behar den ur-hartunea eskatu eta kontratua egin behar du.

1.2. Obra baimen honekin baimentzen dira aurkeztutako agirietan agertzen diren obrak, azaldutako baldintzekin. Aldaketak izanez gero, obra baimenaren aldaketa eskatu egin behar da; jakinik, sustatzailea, kontratista eta obra zuzendaria direla obraren arduradunak ondorio guztietarako.

1.3. Bide publikoa hartu behar balitz aldamio edo beste elementuekin, Udalaren baimena eskatu behar da aurretik.

1.4. Hauek dira baimendutako obrak egiteko epeak: urte bat hasteko eta hiru bukatzeko.

1.5. Lehen erabilpenerako lizentzia eskatu behar da obrak bukatu eta gero.

1.6. Lizentzia hau ematen da toki araubideko edo araubide sektorialeko legediaren arabera, aginduzkoak diren gainerako baimenak utzi gabe eta hirugarrenen kalterik gabe.

2. Agintzea eraikin, instalazio eta obren gaineko zergaren behin-behineko kitapena egiteko. Kitapen hori 3.751,40 eurokoa izango da, aurkeztutako aurrekontuaren %5a hain zuzen ere. Zenbateko hura ordaindu behar zaio Udalari eraikina, instalazioa edo obra hasterakoan.

Behin betiko kitapena egiteko, sustatzaileak obra-bukaerako ziurtagiria aurkeztu beharko du lanak bukatutakoan, non egindako obren benetako gastua zehaztu behar baita.

Udal teknikariek aztertuko dituzte 100.000 eurotik goitiko aurrekontua duten obra guztiak.

- Solicitar y contratar la toma de agua correspondiente para la obra.

1.2.- Con esta licencia de obras se autorizan las obras que constan en la documentación presentada, con las indicaciones aquí expresadas. Si hubiera modificaciones en la obra, se deberá solicitar modificación de la licencia de obras concedida, sabiendo que, a todos los efectos, los responsables de la obra son el promotor/a, la empresa contratista y la dirección de la obra.

1.3.- Si fuese necesario ocupar la vía pública con andamios u otros elementos, habrá que solicitar permiso previamente al Ayuntamiento.

1.4.- Los plazos para la ejecución de estas obras serán de un año para comenzarlas y de tres para terminarlas.

1.5.- Una vez finalizadas las obras, deberá solicitarse la licencia de primera utilización.

1.6.- Esta licencia se otorga sin perjuicio de las demás autorizaciones que sean preceptivas de acuerdo con la legislación de régimen local o sectorial y sin perjuicio de terceros.

2.- Ordenar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, que ascenderá a la cantidad de 3.751,40 euros, 5% del presupuesto presentado; importe que deberá abonarse al Ayuntamiento en el momento de iniciarse la construcción, instalación u obra.

Para su liquidación definitiva, la promotora deberá presentar certificación final de las obras en las que se indique el coste real efectivo de las realizadas a la finalización de las mismas.

Todos los presupuestos de obras superiores a 100.000 € serán revisados por los técnicos municipales.



Aurrekontu txikiagoei dagokionez, merkatuko prezioak baino baxuagoak baldin badira, berrikusiko dira baita ere.

Hori dela eta, sustatzaileek lau urtez gorde beharko dituzte dagozkien fakturak, obra bukaeratik kontatzen hasita, egindako benetako inbertsioa ziurtatu ahal izateko.

3. Erabaki hau jakinaraztea sustatzaileari.

Beste aztergairik izan gabe, 14:00ak izanik, alkateak bilera bukatutzat eman du, eta nik, neronek, idazkaria naizenez, ziurtatzen dut.

O.E. ALKATEA/ VºBº EL ALCALDE,
Josu Irtzoki Agirre.

Respecto a los presupuestos inferiores a dicha cantidad, también serán revisados si se estiman inferiores a los precios de mercado.

Por ello, los y las promotoras deberán conservar las facturas pertinentes que justifiquen la inversión realmente realizada, durante el plazo de 4 años desde el fin de las obras.

3.- Notificar este acuerdo a la promotora.

No habiendo más asuntos que tratar, el Alcalde levanta la sesión a las 14:00 horas, lo que yo, el Secretario, certifico.

IDAZKARIA/ EL SECRETARIO,
Miguel J. Belarra Tellechea.