

2022ko URTARRILAREN 19ko OSOKO BILKURAKO AKTA.

Tokia: Berako Herriko Etxea.
Eguna: 2022-01-19.
Hasiera ordua: 19:30.
Bilkura mota: ohikoa, 1. deia.

BERTARATUAK:

EH BILDU

Estibaliz Pinacho Olaciregui
José Esteban Aguirre Zubietta
Maialen Chantre Irazoki
Patxi Castillo Graciarena

HERRIRAKO

José Antonio Oyarzabal Iribas
Raquel Quiroga Tapia
Nahuel Maximiliano Ibarburi Lompre

EZ EGOTE JUSTIFIKATUAK:

Germán Castillo Lazcanotegui

ALDEZ AURRETIK JUSTIFIKATU GABEKO EZ EGOTEAK:

Julen Errandonea Martin

ALKATEA (Bilkurako buru):

Aitor Elexpuru Egaña

IDAZKARIA: Miguel José Belarra Tellechea,
ekintzaren akta jasotzen du.

EZTABAIDATUTAKO GAIAK (behar
bezala egindako deialdiaren Gai Zerrendan
sartu zirenak):

1. AURREKO BILKURAKO AKTAREN ONARPENA.

Alkateak galdetu du zinegotziren
batek oharren bat egin nahi ote dion
deialdiarekin batera banatu zen aurreko
bilkurako aktari (2021/12/22). Inork ez du
azalpenik egin eta **aho batez** onartzen da akta.

Maialen Chantre sartu da bilerara.

ACTA DE PLENO DE 19 DE ENERO DE 2022.

Lugar: Casa Consistorial de Bera.
Día: 19-01-2022.
Hora comienzo: 19:30.
Tipo sesión: ordinaria, 1ª convocatoria.

ASISTEN:

EH BILDU

Estibaliz Pinacho Olaciregui
José Esteban Aguirre Zubietta
Maialen Chantre Irazoki
Patxi Castillo Graciarena

HERRIRAKO

José Antonio Oyarzabal Iribas
Raquel Quiroga Tapia
Nahuel Maximiliano Ibarburi Lompre

AUSENCIAS JUSTIFICADAS:

Germán Castillo Lazcanotegui

AUSENCIAS SIN JUSTIFICAR PREVIAMENTE:

Julen Errandonea Martin

ALCALDE (preside la sesión):

Aitor Elexpuru Egaña

SECRETARIO: Miguel José Belarra
Tellechea, levanta acta del acto.

ASUNTOS TRATADOS (incluidos en el
Orden del Día de la convocatoria realizada al
efecto):

1.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

Pregunta el Alcalde si alguno/a de los/las
concejales/as desea hacer alguna observación
al acta de la sesión anterior (22/12/2021),
repartida con la convocatoria. No se ha
manifestado ninguna, aprobándose el acta **por
unanimidad**.

Maialen Chantre se incorpora a la
reunión.

2. UDAL PLANAREN ALDAKETA XEHATUA HIRIGINTZA ARAUETAN 43 BIS ARTIKULUA SARTZEKO. BEHIN BETIKO ONESPENA.

Ikusirik:

- Udalak 2021eko urriaren 20an egindako osoko bilkuran erabaki zuela hasierako onespena ematea Udal Planeko hirigintzako antolamendu xehakatu determinazioen aldaketari, 43 bis artikulua sartzeko Hirigintza Arauetan (lurraren kontra dauden beheko solairuen aprobetxamendua). MUGARA ARQUITECTURA SL enpresak sustatu zuen espedientea.

- Ez zela alegaziorik aurkeztu 2021eko azaroaren 11ko Nafarroako Aldizkari Ofizialean iragarri ondoren hasitako jendaurreko erakustaldian.

Lurraldearen Antolamenduari eta Hirigintzari buruzko Foru Legearen testu bategina onesten duen 1/2017 Legegintzako Foru Dekretuaren 77.3 eta 72. artikuluekin bat etorritz,

aho batez (legez eskatutako gehiengo absolutuaren quoruma) ERABAKITZEN DA:

1. Behin betiko onespena ematea Udal Planeko hirigintzako antolamendu xehakatu determinazioen aldaketari, 43 bis artikulua sartzeko Hirigintza Arauetan (lurraren kontra dauden beheko solairuen aprobetxamendua).

2. Behin betiko onespén hau argitaratzea Nafarroako Aldizkari Ofizialean.

3. Erabaki hau jakinaraztea sustatzaileari.

4. Erabaki hau helaraztea Nafarroako Gobernuko Lurralde Antolamendu, Etxebizitza, Paisaia eta Proiektu Estrategikoetako Departamentuari, onartutako agiriarekin eta emandako txosten teknikoekin

2.- MODIFICACIÓN PORMENORIZADA DEL PLAN MUNICIPAL PARA INCLUIR ARTÍCULO 43 BIS EN LAS NORMAS URBANÍSTICAS. APROBACIÓN DEFINITIVA.

Visto que:

- En la sesión plenaria celebrada por el Ayuntamiento el día 20 de octubre de 2021 se acordó aprobar inicialmente la modificación de determinaciones de ordenación urbanística pormenorizadas del Plan Municipal, para incluir artículo 43 bis (aprovechamiento de plantas bajas contra terreno) en las Normas Urbanísticas. Expediente promovido por MUGARA ARQUITECTURA S.L.

- En el periodo de exposición pública iniciado tras anuncio en el Boletín Oficial de Navarra de 11 de noviembre de 2021 no se presentaron alegaciones.

De conformidad con lo establecido por los artículos 77.3 y 72 del Decreto Foral Legislativo 1/2017, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Foral de Ordenación del Territorio y Urbanismo,

por unanimidad (quorum de mayoría absoluta legalmente exigido) SE ACUERDA:

1.- Aprobar definitivamente la modificación de determinaciones de ordenación urbanística pormenorizadas del Plan Municipal, para incluir artículo 43 bis (aprovechamiento de plantas bajas contra terreno) en las Normas Urbanísticas.

2.- Publicar esta aprobación definitiva en el Boletín Oficial de Navarra.

3.- Notificar este acuerdo a la promotora.

4.- Trasladar este acuerdo, junto con el documento aprobado y los informes técnicos emitidos, al Departamento de Ordenación del Territorio, Vivienda, Paisaje y Proyectos Estratégicos del Gobierno de Navarra, en el

batera, gehienez ere 10 eguneko epean.

3. PLANGINTZA ETA KUDEAKETARAKO HIRIGINTZA-HITZARMENAREN ONESPENA (3. POLIGONOKO 229. PARTZELA).

Ikusirik:

- Azaroaren 15eko 341/2021 Alkatzaren Ebazpenaren bidez hasierako onespena eman zitzaiola (prozedura hasteko) 3. poligonoko 229. partzelaren plangintza eta kudeaketarako hirigintza-hitzarmenaren proposamenari, Udaleko zerbitzu teknikoek idatzia. Proiektuaren xedea da partzelaren eginbeharrak atzeratzea (antolamenduz kanpo deklaraturako zatia eraistea) Udalak sistema orokorra egikaritzen duen unera arte, eta onartzea eraikina sistema orokorraren barruan dagoela, hots, "Txantel Erreka Lotura" sistema orokorraren barruan, eta mantentzeak ez dakarrela inolako kalte-ordain eskubiderik eraikina eraisteko. Hitzarmena sinatuko da XXXkin, AMAIANDONI SLUren izenean eta hura ordezkatzuz arituko dena.

- Ez zela alegaziorik aurkeztu 2021eko azaroaren 25eko Nafarroako Aldizkari Ofizialean iragarri ondoren hasitako jendaurreko erakustaldian.

Lurraldearen Antolamenduari eta Hirigintzari buruzko Foru Legearen testu bategina onesten duen 1/2017 Legegintzako Foru Dekretuaren 23., 24., 25. eta 26. artikuluekin bat etorriz,

aho batez ERABAKITZEN DA:

1. Behin betiko onespena ematea XXXkin, AMAIANDONI SLUren izenean eta hura ordezkatzuz, sinatu beharreko 3. poligonoko 229. partzelaren plangintza eta kudeaketarako hirigintza-hitzarmenari.

2. Agintzea, sinatu ondoren, ale bat artxibatzeke hirigintza-hitzarmenaren udal erregistroan eta artxiboan.

plazo máximo de 10 días.

3.- APROBACIÓN DE CONVENIO URBANÍSTICO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN (PARCELA 229 DEL POLÍGONO 3).

Visto que:

- Mediante Resolución de Alcaldía 341/2021, de 15 de noviembre, se aprobó inicialmente (a efectos de iniciar el procedimiento) el proyecto de convenio urbanístico de planeamiento y gestión sobre la parcela 229 del polígono 3, redactada por los servicios técnicos municipales. El objeto del mismo es posponer los deberes de la parcela (la demolición de la parte declarada fuera de ordenación) al momento en que se ejecute el sistema general por parte del Ayuntamiento, aceptando que el edificio se encuentra dentro del sistema general "Conexión Txantel Erreka" y que el hecho de que se mantenga no genera indemnización alguna para su derribo. El convenio se suscribirá con XXX, en nombre y representación de AMAIANDONI SLU.

- En el periodo de exposición pública iniciado tras anuncio en el Boletín Oficial de Navarra de 25 de noviembre de 2021 no se presentaron alegaciones.

De conformidad con lo establecido por los artículos 23, 24, 25 y 26 del Decreto Foral Legislativo 1/2017, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Foral de Ordenación del Territorio y Urbanismo,

por unanimidad SE ACUERDA:

1.- Aprobar definitivamente el proyecto de convenio urbanístico de planeamiento y gestión sobre la parcela 229 del polígono 3 a suscribir con XXX, en nombre y representación de AMAIANDONI SLU.

2.- Ordenar el archivo de un ejemplar en el registro y archivo municipal de convenios urbanísticos, una vez se haya firmado.

3. Erabaki hau jakinaraztea interesatuari.

4. UHOLDE ARRISKUAREN AURREAN JARDUTEKO BERAKO UDAL PLANA ONARTZEA.

Nafarroako uholde arriskuari aurre egiteko plan bereziak, 2018ko urtarrileko berrikuspenean, honako hau ezartzen du:

[...] 6. UHOLDEEI AURRE EGITEKO TOKIKO JARDUERA-PLANAK ETA BESTE PLAN BATZUK.

Foru Komunitateko uholdeengatiko larrialdi plan berezi honen eraginpeko udalerrri edo toki erakundeetako organo eskudunek uholdeen arriskuari aurre egiteko udal jarduketa planak prestatu eta onartu beharko dituzte, eta baliabide eta zerbitzu propioen antolamendua eta jardunak ezarriko dituzte, uholdeek eragindako larrialdiei aurre egiteko, beren lurralde-eremuaren barruan.

Plana egitea eta onartzea udaleko gobernu-organismoari dagokio. Nafarroako Foru Komunitateko Babes Zibileko Batzordeak homologatuko ditu [...].

[...] Onetsi aurretik, Nafarroako Gobernu Babes Zibileko Zerbitzuaren aldeko txostena izan beharko du, Plan honetan egoki txertatzeko eta ondoren Nafarroako Babes Zibileko Batzordeak homologatzeko [...].

Ikusirik GAN-NIK enpresak idatzitako Berako uholde arriskuari aurre egiteko udal larrialdi-plana.

Kontuan izanik Nafarroako Gobernu Babes Zibileko eta Larrialdietako Zerbitzuak dokumentuaren aldeko txostena egin duela.

Azaldutakoan oinarrituta, eta Nafarroako babes zibilari eta larrialdiei aurre egiteari buruzko 8/2005 Foru Legearen 14. artikuluan ezarritakoarekin bat etorrituz,

3.- Notificar este acuerdo al interesado.

4.- APROBACIÓN DEL PLAN DE ACTUACIÓN MUNICIPAL ANTE EL RIESGO DE INUNDACIÓN DE BERA.

El Plan Especial de Emergencias ante el Riesgo de Inundaciones de Navarra, en su revisión de enero de 2018, establece:

“[...] 6. PLANES DE ACTUACIÓN DE ÁMBITO LOCAL FRENTE A LAS INUNDACIONES Y OTROS PLANES.

Los órganos competentes de los municipios o entidades locales afectados por este Plan Especial de Emergencia por Inundaciones en la Comunidad Foral, deberán elaborar y aprobar Planes de Actuación Municipal ante el riesgo de inundaciones y establecerán la organización y actuaciones de los recursos y servicios propios, al objeto de hacer frente a las emergencias por inundaciones, dentro de su ámbito territorial.

Su elaboración y aprobación corresponde al órgano de Gobierno Municipal. Su homologación se realizará por la Comisión de Protección Civil de la Comunidad Foral de Navarra [...]”.

“[...] Previo a su aprobación se deberá contar con informe favorable del Servicio de Protección Civil del Gobierno de Navarra al objeto de su adecuada integración en este Plan y facilitar su posterior homologación por la Comisión de Protección Civil de Navarra [...]”.

Visto el Plan municipal de emergencias ante el riesgo de inundaciones de Bera redactado por la empresa GAN-NIK.

Teniendo en cuenta que el Servicio de Protección Civil y Emergencias del Gobierno de Navarra ha informado favorablemente el documento.

En base a lo expuesto, y de conformidad con lo establecido por el artículo 14 de la Ley Foral 8/2005, de protección civil y atención de emergencias de Navarra,

aho batez ERABAKITZEN DA:

1. Berako uholde arriskuaren aurrean jarduteko udal plana onartzea.

2. Erabaki hau helaraztea, onetsitako planarekin batera, Lehendakaritzako, Berdintasuneko, Funtzio Publikoko eta Barneko Departamentuari, Nafarroako Babes Zibileko Batzordeak homologatzeko eskatuz.

5. ONARTZEA BERAKO UDALA ETA NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA SAREN ARTEKO ATXIKITZE-HITZARMENA, HIRIGINTZA ARLOAN LAGUNTZA TEKNIKOA EMATEA XEDE DUENA.

Alkateak azaldu du hitzarmenaren xedea dela, laburbilduz, Nafarroako Foru Komunitateko administrazioak Navarra de Suelo y Vivienda SA -NASUVINSA- sozietate publikoaren eskualdeko bulegoen sarearen bitartez hirigintzaren arloan ematen duen laguntza tekniko eta ekonomikoa.

Hitzarmenaren edukia ikusirik eta gaia eztabaidatu ondoren:

aho batez ERABAKITZEN DA:

1. Hirigintza arloan laguntza tekniko emateko Berako Udalaren eta NASUVINSAREN arteko atxikipen-hitzarmenaren testua onartzea.

2. Erabaki hau jakinaraztea NASUVINSARI.

6. NAFARROAKO MENDIALDEAREN TOKIKO GARAPEN PARTE-HARTZAILERAKO 2023-2027 ALDIRAKO ESTRATEGIARI ATXIKITZEA.

Nafarroako Landa Garapen Planaren baitako Nafarroako Mendialdeko 2023-2027

por unanimidad SE ACUERDA:

1.- Aprobar el Plan de Actuación Municipal ante el Riesgo de Inundaciones de Bera.

2.- Trasladar este acuerdo, junto con el Plan aprobado, al Departamento de Presidencia, Igualdad, Función Pública e Interior, solicitando se homologue por la Comisión de Protección Civil de Navarra.

5.- APROBACIÓN DEL CONVENIO DE ADHESIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE BERA Y NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA S.A. PARA LA PRESTACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA EN MATERIA DE URBANISMO.

El alcalde expone el objeto del convenio, que se resume en la colaboración técnica y económica en materia de urbanismo que la Administración de la Comunidad Foral de Navarra presta a través de la Red de Oficinas Comarcales de la sociedad pública Navarra de Suelo y Vivienda S.A. -NASUVINSA-.

Visto el contenido del convenio y debatido el asunto,

por unanimidad SE ACUERDA:

1.- Aprobar el texto del convenio de adhesión entre el Ayuntamiento de Bera y NASUVINSA para la prestación de asistencia técnica en materia de urbanismo.

2.- Notificar el presente acuerdo a NASUVINSA.

6.- ADHESIÓN A LA ESTRATEGIA DE DESARROLLO LOCAL PARTICIPATIVO DE LA MONTAÑA DE NAVARRA PARA EL PERIODO 2023-2027.

En relación al procedimiento para poner en marcha la nueva Estrategia Montaña de

estrategia berria martxan jartzeko jardunbidea dela eta,

aho batez ERABAKITZEN DA:

1. Nafarroako Mendialdearen Tokiko Garapen Parte-hartzailerako Estrategian eskusiboki parte hartzea 2023-2027 aldirako. Estrategia hori 2022an idatziko da eta epealdi horretan berean, 2023-2027 aldian, kudeatuko du Cederna Garalur Elkarteak Tokiko Ekintza Taldeak, IFK G31372063 zenbakiduna, berriazko 8. helburuaren barnean (hau da, "Landa-eremuetan enplegua, hazkundera, gizarteratzea eta tokiko garapena sustatzea, bioekonomia eta basogintza jasangarria barne"), NPE-Nekazaritza Politika Erkideko Nafarroako Plan Estrategikoaren (NPEPE) 2023-2027 aldirako Tokiko Garapen Parte-hartzailearen (LEADER) neurriaren barnean.

2. Adieraztea udalbatzako kideek Cederna Garalur-ek (LGENFk %65arekin lagundutako finantziarioekin) Nafarroako LGP 2014-2020 programaren barnean udalerrian egindako lan onaren berri dutela.

3. Udalak Cederna Garalurrekin parte hartzeko konpromisoa hartzen du "Nafarroako Mendialdearen 2023-2027 aldirako Tokiko Garapen Parte-hartzailerako estrategia" prestatzeko lanetan.

4. Udalak konpromisoa hartzen du Cederna Garalurreko Batzorde Betearazleak edo organo baliokideak ezartzen duen kuota ordaintzeko, funts publikoek estali ezin duten zatian taldearen funtzionamendu-kostua finantzatzeko.

5. Cederna Garalurrek 2023-2027 aldian deituko dituen bileretan parte hartzeko konpromisoa hartzen du udalak, bere lurraldearen Garapen Estrategia Parte-hartzailea kudeatzeari dagokionez.

6. Alkateari ahalmena ematea udal honen izenean Cederna Garalurrekin harpidetu

Navarra 2023-2027, en el marco del Programa de Desarrollo Rural de Navarra,

por unanimidad SE ACUERDA:

1.- Participar, de forma exclusiva, en la Estrategia de Desarrollo Local Participativo de la Montaña de Navarra 2023-2027, que será redactada en 2022 y gestionada durante el periodo 2023-2027 por el grupo de acción local Asociación Cederna Garalur, con NIF G31372063, en el marco del Objetivo Específico 8 "promover el empleo, el crecimiento, la inclusión social y el desarrollo local en las zonas rurales, incluyendo la bioeconomía y la silvicultura sostenible", dentro de la medida Desarrollo Local Participativo (LEADER) del Plan Estratégico de la PAC (PEPAC) Navarra en el periodo 2023-2027.

2.- Declarar que los miembros de la corporación son concededores de la buena labor realizada por Cederna Garalur en el ámbito municipal en el marco del PDR de Navarra 2014-2020, con ayudas cofinanciadas por el FEADER en un 65%.

3.- El Ayuntamiento se compromete a participar con el grupo de acción local Cederna Garalur en las labores preparatorias de la "Estrategia de Desarrollo Local Participativo de la Zona geográfica para el periodo 2023-2027".

4.- El Ayuntamiento se compromete al pago de la cuota que fije el Comité Ejecutivo u órgano equivalente de Cederna Garalur a los efectos de financiar el coste de funcionamiento del grupo en la parte que los fondos públicos no puedan cubrirlo.

5.- El Ayuntamiento se compromete a participar en cuantas reuniones se convoquen por Cederna Garalur en el periodo 2023-2027 en el marco de la gestión del Desarrollo Local Participativo de su territorio.

6.- Facultar al alcalde para que, en nombre de este Ayuntamiento, suscriba con el

ditzan akordio hau gauzatzearen ondoriozko agiri guztiak.

7. Erabaki hau jakinaraztea Cederna Garalurri.

7. BANDOAK ETA ALKATETZAREN EBAZPENAK.

Honako bando eta Alkatezaren ebazpen hauen jakinaren gainean geratu dira:

- Bandoak: B1/2022 zenbakiduna.

- Ebazpenak: 378/2021 zenbakiko Ebazpenetik (2021/12/22) 395/2021 zenbakiko Ebazpenera arte (2021/12/31) eta 1/2022 zenbakiko Ebazpenetik (2022/01/05) 5/2022 zenbakiko Ebazpenera arte (2022/01/14).

8. ESKAERAK ETA GALDERAK. BESTE UDAL ORGANOEEN KONTROLA.

Ez dira izan.

Beste aztergairik izan gabe, 20:15ak direnean, alkateak bilera bukatutzat eman du, eta nik, neronek, idazkaria naizenez, ziurtatzen dut.

O.E. ALKATEA/ VºBº EL ALCALDE,
Aitor Elexpuru Egaña.

grupo de acción local Cederna Garalur cuantos documentos se deriven de la ejecución de este acuerdo.

7.- Notificar el presente acuerdo a Cederna Garalur.

7.- BANDOS Y RESOLUCIONES DE ALCALDÍA.

Quedan enteradas y enterados de los siguientes bandos y resoluciones de Alcaldía:

- Bandos: número B1/2022.

- Resoluciones: desde la Resolución nº 378/2021 (22/12/2021) hasta la nº 395/2021 (31/12/2021) y desde la Resolución nº 1/2022 (05/01/2022) hasta la nº 5/2022 (14/01/2022).

8.- RUEGOS Y PREGUNTAS. CONTROL DE LOS DEMÁS ÓRGANOS DE LA CORPORACIÓN.

No se formulan.

No habiendo más asuntos que tratar, el alcalde levanta la sesión a las 20:15 horas, lo que yo, el secretario, certifico.

IDAZKARIA/ EL SECRETARIO,
Miguel J. Belarra Tellechea.